

eredménytelen, a felszámoló az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül valamennyi licitáló részére visszautalja. Ha az árverési eljárás eredményes, a felszámoló az árverési előleget a nyertes licitálónál a vételárba beszámítja, a többi licitálónak az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalja. Az árverési előleget a licitáló abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes licitáló érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes az adásvételi szerződésben rögzített vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, továbbá, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet. A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgyak:

1. tétel:

Árverés útján kerül értékesítésre az értékesítőnek az alábbiakban megjelölt „Követelés csomag 12.1” elnevezésű kintlévőség állománya.

A követelés csomag 2 db külföldi jogi személlyel szemben fennálló egy éven túli lejáratú, kifejezetten bizonytalan, biztosítékkal nem rendelkező 1 928 403 049 Ft tőke összegű követeléseit tartalmazza.

Az árverésre kerülő követelések fennálló tőketartozása a 2024. október 4-i állapot szerint került feltüntetésre a hirdetményben, a követelések tőketartozása a 2024. október 4-i MNB-középfolyamon kerültek átszámításra. A követelések az új Ptk. hatálya alá tartoznak.

A követelés esetében:

- nincs nyilvántartásba vett hitelezői igény,
- nincs vitatott hitelezői igény,
- nincs kiadható vagyonelem,
- nincs nyilvántartott egyéb tulajdoni igény,
- nincs peres, illetve nemperes eljárás folyamatban.

A követelés összege: 1 928 403 049 forint.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túli).

Számviteli besorolása: „Egyéb követelés”.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

Becsértéke: nettó 27 865 424 Ft.

A követelésállományra kizárólag együttesen tehető érvényes ajánlat, a csomagban található egyes követelésekre külön-külön érvényes ajánlat nem tehető.

Az értékesítendő vagyonelemek becsértéke: 27 865 424 Ft.

Az értékesítendő vagyonelemek minimálára: 27 865 000 Ft.

2. tétel:

Árverés útján kerül értékesítésre az értékesítőnek az alábbiakban megjelölt „Követelés csomag 12.2” elnevezésű kintlévőség-állománya.

A követelés csomag 7 db belföldi magánszeméllyel szembeni, egy éven túli lejáratú, kifejezetten bizonytalan, biztosítékkal nem rendelkező 221 590 769 Ft összegű tőkeköveteléseit tartalmazza.

Az árverésre kerülő követelések fennálló tőketartozása a 2024. október 4-ei állapot szerint került feltüntetésre a hirdetményben, egy magánszemély esetében a követelés tőketartozása a 2024. október 4-ei MNB-középfolyamon került átszámításra. A követelések a régi Ptk. hatálya alá tartoznak, az ügyfelek esetében az elévülési idő fizetési felszólításokkal kerültek megszakításra.

A csomagban található magánszemélyek esetében:

- nincs nyilvántartásba vett hitelezői igény,
- nincs vitatott hitelezői igény,
- nincs kiadható vagyonelem,
- nincs nyilvántartott egyéb tulajdoni igény,
- nincs peres, illetve nemperes eljárás folyamatban.

A követelés összege: 221 590 769 forint.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túli).

Számviteli besorolása: „Egyéb köteles”.

A követelés kötelezettje: magánszemély.

A követelés biztosított-e: nem.

A követelésállományra kizárólag együttesen tehető érvényes ajánlat, a csomagban található egyes követelésekre külön-külön érvényes ajánlat nem tehető.

Az értékesítendő vagyonelemek becsértéke: 20 408 510 Ft.

Az értékesítendő vagyonelemek minimálára: 20 410 000 Ft.

3. tétel:

Árverés útján kerül értékesítésre az értékesítőnek az alábbiakban megjelölt „Követelés csomag 12.3” elnevezésű kintlévősége.

A követelés csomag 1 db belföldi magánszeméllyel szembeni, egy éven túli lejáratú, kifejezetten bizonytalan, biztosítékkal nem rendelkező 850 609 277 Ft összegű tőkekövetelését tartalmazza.

Az árverésre kerülő követelés fennálló tőketartozása a 2024. október 4-ei állapot szerint került feltüntetésre a hirdetményben, a követelés tőketartozása a 2024. október 4-ei MNB-középfolyamon került átszámításra. A követelés a régi Ptk. hatálya alá tartozik, az ügyfel esetében az elévülési idő fizetési felszólításokkal került megszakításra.

A csomagban található magánszemély esetében:

- nincs nyilvántartásba vett hitelezői igény,
- nincs vitatott hitelezői igény,
- nincs kiadható vagyonelem,
- nincs nyilvántartott egyéb tulajdoni igény,
- nincs peres, illetve nemperes eljárás folyamatban.

A követelés összege: 850 609 277 forint.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túli).

Számviteli besorolása: „Egyéb köteles”.

A követelés kötelezettje: magánszemély.

A követelés biztosított-e: nem.

Az értékesítendő vagyonelem becsértéke: 78 341 114 Ft.

Az értékesítendő vagyonelem minimálára: 78 340 000 Ft.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a követelésállomány első alkalommal kerül közzétételre.

A követelés csomag becsértéke és minimálára a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján került meghatározásra.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyontárgyak gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

Az árverési hirdetményben szereplő árak nettó árak.

Az ingóságok megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a követelés csomag iratainak (bírószági meghagyás, illetve annak jogerősítő végzése) megtekintésére az érdeklődő részére legkésőbb az árverési előleg befizetésének határidejéig munkanaponként 9 óra és 15 óra közötti időintervallumban biztosítja a felszámoló, melyre előre egyeztetett időpontban az értékesítő székhelyén, titoktartási nyilatkozat aláírását követően kerülhet sor. Időpont-egyeztetés az info@budacash.hu e-mail-címen lehetséges. A dokumentációt egy licitáló, legfeljebb két képviselője vagy teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazottja tekintheti meg személyes azonosítást és a titoktartási nyilatkozat, valamint a követelés vásárlási tevékenység üzletszerű végzésére jogosító engedély, vagy azon elektronikus aláírással ellátott nyilatkozat elektronikus úton történő előzetes megküldését követően, miszerint a licitáló nem végez üzletszerűen követelés vásárlási tevékenységet, ezen belül az elmúlt években nem vásárolt követelést. Az értékesítő kéri, hogy az előbbieken megnevezett engedélyt vagy nyilatkozatot az iratbetekintési időpont egyeztetésekor szíveskedjen az érdeklődő, illetve a licitáló megküldeni az értékesítő részére.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: a követelés csomag értékesítésére a 2007. évi CXXVII. törvény (áfa-tv.) szerződéskötéskor hatályos rendelkezései az irányadók. Jelen hirdetmény közzétételkor a követelés értékesítése az áfa-tv. 13. § (3) bekezdés b) pontja alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a legmagasabb ajánlatot tevő nyertes licitáló köteles az árverési előleget (amely az engedményezési szerződésben foglalomnak minősül) meghaladó vételárat az engedményezési szerződés aláírásától számított legfeljebb nyolc napon belül egy összegben banki átutalással megfizetni az értékesítő MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 1030002-10639746-49020063 számú bankszámlájára. Ha a nyertes licitáló ezt elmulasztja, úgy az engedményezési szerződésben meghatározottak szerint, a foglalomnak minősülő árverési előleg összegét elveszti.

A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal mint értékesítővel szemben az árverési előleg összegén túl beszámítással nem élhet. Az értékesítő a vételár teljes kiegyenlítéséig az értékesítendő vagyon vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: az engedményezési szerződés megkötésére a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerinti elektronikus értesítés megküldésétől számított 30 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR üzemeltetője számára a felszámoló által elfogadott vételár 1%-os jutalékfizetési kötelezettség – az elektronikus értékesítési eljárás lezárását követően a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésében előírt határidőn belül – teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a követelés csomag dokumentációjának birtokba adására az engedményezési szerződés megkötését és a teljes vételár értékesítő bankszámláján történt jóváírását követő öt munkanapon belül, részletes iratadási jegyzőkönyv felvétele mellett kerül sor. A nyertes licitáló az iratanyag átvételéről, a szükséges eljárások megindításáról saját költségén maga köteles gondoskodni.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a licitáló a www.eer.sztfh.hu elektronikus felületen regisztrál, és vállalja az EÉR szabályainak betartását.

A nyertes árverésen részt vevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 120 napig kötve van.

Az árverési előleg határidőben való befizetésének elmulasztása, továbbá a jelen hirdetményben és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az eladó az értékesítésből kizárja és részére a megfizetett árverési előleget nyolc munkanapon belül visszautalja. Az árverési előleg után nincs kamatfizetés, és az árverési hirdetményt kiíró felszámoló és az értékesítő az árverési előleg átutalása és visszautalása kapcsán, az az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekkel, adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el és felelősséget nem vállal.

Az engedményezési szerződést készítő és ellenjegyző ügyvédet a felszámoló választja ki, illetve a szerződéskötéssel kapcsolatosan felmerülő minden költség, díj, illeték a nyertes licitálót terheli. Az ügyvédi munkadíj összege a 20 000 Ft + áfa.

Az értékesítő fenntartja a jogot a jelen árverési hirdetményben megjelölt, a jelen árverési hirdetményben feltüntetett követelés-csomag *Cégközlönybe* történő beküldése után, az engedményezési szerződés aláírásának napjáig történő kötelezett által esetlegesen teljesített befizetést figyelembe véve a nyertes licitálóval kötendő engedményezési szerződést a jelen hirdetménytől eltérő tartalomra módosítsa.

A végleges, átruházási és engedményezési megállapodás szerinti vételár a kötelezettel szemben az átruházás napján fennálló követelésösszeg alapján kerül meghatározásra, az árverésen kialakult nyertes ajánlati ár (licit) összegének és a jelen árverési hirdetmény szerinti 2024. október 4-én fennálló követelésösszeg hányadosa arányszám figyelembevételével.

A licitálók kötelesek a követelés-csomag vételárának kialakításához szükséges adatokat megszerezni és teljesszűrésűen megvizsgálni.

A felszámoló felhívja az árverésen részt vevők figyelmét arra, hogy a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) Hpt. 3. § (1) bekezdés *l*) pontja alapján a követelésvásárlási tevékenység üzletszerű végzése pénzügyi szolgáltatásnak minősül. Ennek keretében a jelen hirdetmény alapján meghirdetett követelés-csomag annak nagysága miatt üzletszerűnek minősülhet. További információ az alábbi helyen érhető el: <https://www.mnb.hu/sajtoszoba/sajtokozlomenyek/2015-evi-sajtokozlomenyek/jegybanki-korlevel-az-uzletszeru-kovetelesvasarlas-jellemzoirol>

A felszámoló az értékesítésre felkínált követelés-csomag iratainak megtekintését követelésvásárlási tevékenység üzletszerű végzésére jogosító engedély bemutatásához, vagy arra vonatkozó nyilatkozat aláírásához köti, melyben a licitáló kijelenti, hogy nem végez üzletszerűen követelésvásárlási tevékenységet, ezen belül az elmúlt években nem vásárolt követelést.

A jelen árverési hirdetmény az értékesítő számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenül nyilvánítható.

Az árverésre tulajdonszerzési képességgel és tevékenységi engedéllyel rendelkező, jogképességgel rendelkező jogi személyek (a továbbiakban: árverésen részt vevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fenn a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetlenség.

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR felhasználói szabályzata az irányadó.

Az értékesítővel szemben vételárba történő beszámítására – az árverési előleg kivételével – nincs lehetőség.

A felszámoló és az értékesítő a meghirdetett követelések fennállásáért, bírósági úton való érvényesíthetőségéért, értékéért, valamint megtérüléséért semmilyen szavatosságot, garanciát nem vállal és felelősségét, továbbá kellékszavatosságát a jogszabályok által biztosított legteljesebb körben kizárja. A vevő ezen tények tudomásulvételével teszi meg licitját.

A követelés-csomag engedményezését követően az értékesítő az engedményezett követeléssel kapcsolatban kizárólag az engedményezési szerződésben részletezett kötelezettségeket teljesíti.

A felszámoló tájékoztatja az árverésen részt vevőket, hogy ha az árverésen egyetlen árvevő jogosult részt venni, a licitálás az árverési hirdetményben meghatározott időponttól eltérően az árvevő ajánlatának megtételével zárul le.

A felszámoló úgy tekinti, hogy az árverésen részt vevők a fenti feltételeket, valamint az engedményezési szerződés fizikai adat-szobában elérhetővé tett tervezetének szerződési feltételeit az ajánlatok benyújtásával teljes egészében kifejezetten és visszavonhatatlanul elfogadják és tudomásul veszik, valamint e körben a megtámadás jogáról kifejezetten és visszavonhatatlanul lemondanak.

A licitálók mindezek figyelembevételével kötelesek ajánlatot tenni.

* * *