

A *Pénzügyi Stabilitási és Felszámoló Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 920128]; székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; levelezési cím: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.) mint a **BUDA-CASH Brókerház Zártkörűen Működő Részvénytársaság „f. a.”** (Cg.: [01 10 043344]; székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 11–15.; adószám: [12249312-1-42]) felszámolást elrendelő Fővárosi Törvényszék 24. Fpk. 01-15-000918/4. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2021. május 20-án meghirdetett árverési felhívásnak megfelelően, az 1991. évi XLIX. törvény 49/B. § és a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet rendelkezései alapján Elektronikus Értékesítési Rendszeren keresztül

nyilvános árverési felhívás

útján az alábbi feltételekkel értékesíteni kívánja a BUDA-CASH Zrt. „f. a.” tulajdonában lévő ingóságokat.

Az árverések adatai:

A licitek kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be a

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315759>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315761>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315763>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315764>

internetes oldalon.

Az árverés kezdete: a *Cégközlönyben* való megjelenést követő 16. naptól.

Az árverés vége: a *Cégközlönyben* való megjelenést követő 32. napig.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

I. Tárgyi eszközök (7. csoport):

Típus: irodabútorok (székek, asztalok, konténerek, páncélszekrények, képkeretek, polcos szekrény).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 77 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 31 db szék, 18 db asztal, 18 db konténer, 2 db páncélszekrény, 7 db képkeret, 1 db polcos szekrény.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészésként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak első alkalommal kerülnek közzétételre.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becsértéke: 377 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 380 000 Ft (ami a becsérték 100,80%-a).

Árverési előleg összege: 18 850 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315759>

II. Tárgyi eszközök (8. csoport):

Típus: irodabútorok (székek, asztalok, gépháztartók, fogasok, mikro, hűtőszekrény).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 48 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 15 db szék, 14 db asztal, 14 db gépháztartó, 3 db fogas, 1 db mikro, 1 db hűtőszekrény.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészésként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak első alkalommal kerülnek közzétételre.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becserkéte: 258 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 260 000 Ft (ami a becserkétek 100,78%-a).

Árverési előleg összege: 12 900 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315761>

III. Tárgyi eszközök (9. csoport):

Típus: irodabútorok (asztalok, székek, gépháztartók, konténerek, fogasok).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 58 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 21 db asztal, 21 db szék, 7 db gépháztartó, 7 db konténer, 2 db fogas.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészéeként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak első alkalommal kerülnek közzétételre.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becserkéte: 312 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 315 000 Ft (ami a becserkétek 100,96%-a).

Árverési előleg összege: 15 600 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315763>

IV. Tárgyi eszközök (10. csoport):

Típus: irodabútorok (székek, asztalok, gépháztartók, polcok, táblák, szekrények, fogas, hősugárázó, mikró, hűtőszekrény, asztal rész).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 85 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 28 db szék, 25 db asztal, 11 db gépháztartó, 10 db polc, 3 db tábla, 3 db szekrény, 1 db fogas, 1 db hősugárázó, 1 db mikró, 1 db hűtőszekrény, 1 db asztal rész.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészéeként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak első alkalommal kerülnek közzétételre.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becserkéte: 287 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 290 000 Ft (ami a becserkétek 101,05%-a).

Árverési előleg összege: 14 350 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2315764>

Az árverési előleg megfizetésének módja és határideje: a licitálónak az ajánlat tárgyát képező vagyontárgyak vonatkozásában árverési előleget kell megfizetnie átutalással a „<vagyontárgy megjelölése>-árverési előleg” közleménnyel a BUDA-CASH Zrt. „f. a.” MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10639746-49020018 számú bankszámlájára.

Az árveréselőleg-fizetési kötelezettsége csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az árverés ideje alatt, de legkésőbb az árverés befejezéséig a fenti bankszámlán hiánytalanul jóváírásra került az árverési előleg teljes összege. Az átutalás költségei minden esetben a licitálót terhelik. Az árverési előleg után nincs kamatfizetés, és az árverési hirdetményt kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: az árverési előleg megfizetésének az igazolását az EÉR-felületre fel kell tölteni. A bizonylat feltöltésének hiányában, illetve az árverési előleg határidőben történt jóváírásának hiányában az árverésen részt venni nem lehet. Az árverési előleg befizetését a felszámoló az eredmény megállapítása érdekében az árverés ajánlattételi határidejének lejártakor ellenőrzi. A befizetések, továbbá a jelen hirdetményben és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az eladó az eljárásból kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Ha az árverés eredménytelen, az árverési előleget a felszámoló az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül valamennyi licitáló részére visszautalja. Ha az árverés eredményes, a felszámoló az árverési előleget a nyertes licitálónál a vételárba beszámítja, a többi licitálónak pedig az árverési előleg az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Az árverési előleget a nyertes licitáló abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes licitáló érdekkörében felmerült okból nem jön létre vagy a nyertes licitáló az adásvételi szerződésben rögzített vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg. A fizetést elmulasztó nyertes licitáló az ingóság újabb árverezésében nem vehet részt.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje: a tárgyi eszközök megtekintése előzetes időpont-egyeztetést követően lehetséges. Egyeztetésre hétköznapokon 9 óra és 16 óra között a +36 (30) 201-1442-es telefonszámon, illetve az: info@budacash.hu e-mail-címen van mód.

A vételár megfizetésének módja, határideje: az ajánlattevőnek az ajánlat tárgyát képező vagyontárgy vonatkozásában a vételárat átutalással kell megfizetnie a szerződésben rögzítésre kerülő feltételeknek megfelelően a BUDA-CASH Zrt. „f. a.” MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10639746-49020018 számú bankszámlájára, legkésőbb a szerződéskötést követő nyolc napon belül, egy összegben. A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal mint eladóval szemben beszámítással az árverési előleg összegén túl nem élhet. A felszámoló a vételár teljes kiegyenlítéséig az értékesítendő vagyon vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a nyertes licitálóra a szerződéskötésre az eredmény kihirdetése után, az értékelési jegyzőkönyv jelen rendszeren (EÉR) történő megjelenésétől számított 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR üzemeltetője számára a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-os jutalékfizetési kötelezettség – nyolc napon belül történő – teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

A vagyontárgyak, ingóságok átvételének módja, határideje: a tárgyi eszközök birtokba adásának és elszállításának határideje a vételár jóváírását követő ötödik munkanap. A vagyontárgyak elszállításáról a vevőnek kell gondoskodnia, melynek költségei a vevőt terhelik. Az ajánlattevő ajánlattételével tudomásul veszi, hogy nyertes ajánlata esetén a vagyonelemek tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges eljárásokat maga köteles lefolytatni, a saját költségére.

Amennyiben a meghatározott határidőig a tárgyi eszközök átadás-átvétele nem fejeződik be sikeresen, az árverés nyertese – az erre okot adó körülmény jellegétől (késedelem vagy hibás teljesítés) függően – késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke: a késedelem 1–10. napja alatt napi 5000 Ft, a késedelem 11. napjától napi 10 000 Ft mértékű.

Az eladó a vagyontárgyak tekintetében garanciát, szavatosságot nem vállal, felelősség nem terheli, vevő az értékesítést követően az eladó felé semmilyen kárigényt nem támaszthat. A vevő ezen tények tudomásulvételével teszi meg licitját.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR Felhasználói Szabályzata az irányadó.

A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a licitáló a www.eer.gov.hu elektronikus felületen regisztrál, és vállalja az EÉR szabályainak betartását.

Az árverés kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen árverési hirdetményt az ajánlatok beérkezése előtt visszavonja, az árverést – megfelelő ajánlat hiánya esetén – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverésre azok a tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (a továbbiakban: árverésen részt vevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetlenség.

Az eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az 1991. évi XLIX. törvény 49/C. §-ának (3) bekezdése alapján: a felszámolás elrendelését megelőzően közhiteles nyilvántartásba bejegyzett vagy jogszabály alapján elővásárlásra jogosult ezt a jogát a nyilvános értékesítésen vagy azt követően a felszámoló felhívására gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

A végleges vételárról az elővásárlási szándékát bejelentő személyt a felszámoló írásban tájékoztatja, és ennek kézhezvételétől számított tíz napon belül kell a végleges elővásárlási nyilatkozatot, továbbá fedezetigazolást megküldeni. A bejelentés elmaradása esetén a felszámoló úgy tekinti, hogy – a felszámoló által nem ismert – elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukkal élni nem kívánnak, az ajánlatok közlését nem kéri.

A felszámolónak elővásárlásra jogosultságról nincs tudomása.

A felszámoló vevőkijelölést tartalmazó nyilatkozatot nem fogad el.

Az eladó és a felszámoló úgy tekinti, hogy az árverésen részt vevők a hirdetményben közölt feltételeket az árverezésen való részvételükkel elfogadják és tudomásul veszik.

* * *

