

A *Pénzügyi Stabilitási és Felszámoló Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 920128]; székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; levelezési cím: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.) mint a **BUDA-CASH Brókerház Zártkörűen Működő Részvénytársaság „f. a.”** (Cg.: [01 10 043344]; székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 11–15.; adószám: [12249312-1-42]) felszámolást elrendelő Fővárosi Törvényszék 24. Fpk. 01-15-000918/4. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2021. március 4-én meghirdetett árverési felhívásnak megfelelően, az 1991. évi XLIX. törvény 49/B. § és a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszeren keresztül

nyilvános árverési felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíteni kívánja a BUDA-CASH Zrt. „f. a.” tulajdonában lévő ingóságokat.

Az árverések adatai:

A licitek kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be a

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189017>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189052>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189064>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189080>

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189095>

internetes oldalon.

Az árverés kezdete: *Cégközlönyben történő megjelenést követő 16. naptól.*

Az árverés vége: *Cégközlönyben történő megjelenést követő 32. napig.*

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

I. Tárgyi eszközök (1. csoport):

Típus: irodabútorok (fogas, gépháztartók, pánccsaszkek, szekrények, konténerek, asztalok, székek).

Teherméret: igen.

Mennyisége: 61 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 29 db szék, 11 db asztal, 10 db konténer, 6 db szekrény, 2 db pánccsaszék, 2 db gépház-tartó, 1 db fogas.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészésként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak második alkalommal kerülnek közzétételre.

A felszámoló nyilatkozik, hogy a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hitelezők követelésarányosan számított többségét a minimálár leszállításáról értesítette, akik azt a *Cégközlönyben* történő közzétételre történő megküldéséig írásban nem elleneztek. A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozik, hogy a minimálár leszállítása esetén fennállnak a vélelmezett hitelezői hozzájárulás feltételei, és a minimálár csökkentésére a 4. § (2a) bekezdése alapján, a becsérték mintegy 70%-áig került sor.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becsértéke: 302 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 215 000 Ft (ami a becsérték 71,19%-a).

Árverési előleg összege: 15 100 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfáfizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189017>

II. Tárgyi eszközök (2. csoport):

Típus: irodabútorok (irattartó, magas polc tartozékok, gépháztartók, pánccsaszekrények, konténerek, szekrények, asztalok, polcok, székek).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 60 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 15 db szék, 13 db polc, 9 db asztal, 9 db szekrény, 7 db konténer, 2 db pánccsaszekrény, 2 db gépháztartó, 2 db tartozék (magas polc), 1 db irattartó.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészteként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak második alkalommal kerülnek közzétételre.

A felszámoló nyilatkozik, hogy a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hitelezők követelésarányosan számított többségét a minimálár leszállításáról értesítette, akik azt a *Cégek közlönyben* történő közzétételre történő megküldéséig írásban nem elleneztek. A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozik, hogy a minimálár leszállítása esetén fennállnak a vélelmezett hitelezői hozzájárulás feltételei, és a minimálár csökkentésére a 4. § (2a) bekezdése alapján, a becsérték mintegy 70%-áig került sor.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becsértéke: 260 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 185 000 Ft (ami a becsérték 71,15%-a).

Árverési előleg összege: 13 000 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189052>

III. Tárgyi eszközök (3. csoport):

Típus: irodabútorok (székek, szekrények, asztalok, irodai konténerek, asztalrészek, polc, asztallap).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 53 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 25 db szék, 12 db szekrény, 9 db asztal, 3 db konténer, 2 db asztalrész, 1 db polc, 1 db asztallap.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészteként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak második alkalommal kerülnek közzétételre.

A felszámoló nyilatkozik, hogy a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hitelezők követelésarányosan számított többségét a minimálár leszállításáról értesítette, akik azt a *Cégek közlönyben* történő közzétételre történő megküldéséig írásban nem elleneztek. A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozik, hogy a minimálár leszállítása esetén fennállnak a vélelmezett hitelezői hozzájárulás feltételei, és a minimálár csökkentésére a 4. § (2a) bekezdése alapján, a becsérték mintegy 70%-áig került sor.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becsértéke: 244 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 175 000 Ft (ami a becsérték 71,72%-a).

Árverési előleg összege: 12 200 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § a) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189064>

IV. Tárgyi eszközök (4. csoport):

Típus: irodabútorok (székek, asztalok, konténer, szekrények, polcok).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 48 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 18 db szék, 16 db asztal, 9 db konténer, 3 db szekrény, 2 polc.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészésként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés *a*) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak második alkalommal kerülnek közzétételre.

A felszámoló nyilatkozik, hogy a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hitelezők követelésarányosan számított többségét a minimálár leszállításáról értesítette, akik azt a *Cégközlönyben* történő közzétételre történő megküldéséig írásban nem elleneztek. A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés *b*) pontja alapján nyilatkozik, hogy a minimálár leszállítása esetén fennállnak a vélelmezett hitelezői hozzájárulás feltételei, és a minimálár csökkentésére a 4. § (2a) bekezdése alapján, a becstérték mintegy 70%-áig került sor.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becstértéke: 289 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 205 000 Ft (ami a becstérték 70,93%-a).

Árverési előleg összege: 14 450 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § *a*) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189080>

V. Tárgyi eszközök (5. csoport):

Típus: irodabútorok (székek, asztalok, szekrények, dobozok és polcok, konténer, fogas, fotel).

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 47 db.

Árverésre kínált használt irodabútorok: 19 db szék, 15 db asztal, 5 db szekrény, 4 db doboz és polc, 2 db konténer, 1 db fogas, 1 db fotel.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kínálja értékesítésre a fenti tárgyi eszközöket, így a felsorolt vagyonelemeket kizárólag egyben értékesíti, azokra kizárólag egyben tehető vételi ajánlat. Az adós társaság vagyontárgyai egészésként történő értékesítés sikertelensége esetén az eljárást a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés *a*) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy a vagyontárgyak második alkalommal kerülnek közzétételre.

A felszámoló nyilatkozik, hogy a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hitelezők követelésarányosan számított többségét a minimálár leszállításáról értesítette, akik azt a *Cégközlönyben* történő közzétételre történő megküldéséig írásban nem elleneztek. A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (4a) bekezdés *b*) pontja alapján nyilatkozik, hogy a minimálár leszállítása esetén fennállnak a vélelmezett hitelezői hozzájárulás feltételei, és a minimálár csökkentésére a 4. § (2a) bekezdése alapján, a becstérték mintegy 70%-áig került sor.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A vagyonelemek becstértéke: 272 000 Ft.

A vagyonelem kikiáltási ára (minimálár): 195 000 Ft (ami a becstérték 71,69%-a).

Árverési előleg összege: 13 600 Ft.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: 5000 forint,
- 1 millió forint és 5 millió forint között: 30 000 forint,
- 5 millió forint és 20 millió forint között: 50 000 forint,
- 20 millió forint és 200 millió forint között: 200 000 forint,
- 200 millió forint és afelett: 500 000 forint.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az ingóságok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 87. § *a*) pontja értelmében mentes az adó alól.

Az árverés a következő, Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felületen érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A2189095>

Az árverési előleg megfizetésének módja és határideje: a licitálónak az ajánlat tárgyát képező vagyontárgyak vonatkozásában árverési előleget kell megfizetnie átutalással a „<vagyontárgy megjelölése>-árverési előleg” közleménnyel a BUDA-CASH Zrt. „f. a.” MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10639746-49020018 számú bankszámlájára.

Az árveréselőleg-fizetési kötelezettsége csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az árverés ideje alatt, de legkésőbb az árverés befejezéséig a fenti bankszámlán hiánytalanul jóváírásra került az árverési előleg teljes összege. Az átutalás költségei minden esetben a licitálót terhelik. Az árverési előleg után nincs kamatfizetés, és az árverési hirdetményt kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: az árverési előleg megfizetésének az igazolását az EÉR-felületre fel kell tölteni. A bizonylat feltöltésének hiányában, illetve az árverési előleg határidőben történt jóváírásának hiányában az árverésen részt venni nem lehet. Az árverési előleg befizetését a felszámoló az eredmény megállapítása érdekében az árverés ajánlattételi határidejének lejártakor ellenőrzi.

Kérjük a licitálókat, hogy amennyiben az árverező a jogi személy képviselőjében meghatalmazottként kíván részt venni az árverésen, úgy a Ptk. előírásainak megfelelően elkészített meghatalmazást, valamint a meghatalmazó aláírási címpéldányát vagy aláírási mintáját azonos fájlba szíveskedjenek feltölteni, mert az EÉR az „Igazoló dokumentum”-hoz csak egyetlen fájl feltöltését engedélyezi.

A befizetések, továbbá a jelen hirdetményben és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az eladó az eljárásból kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Ha az árverés eredménytelen, az árverési előleget a felszámoló az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül valamennyi licitáló részére visszautalja. Ha az árverés eredményes, a felszámoló az árverési előleget a nyertes licitálónál a vételárba beszámítja, a többi licitálónak pedig az árverési előleg az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Az árverési előleget a nyertes licitáló abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes licitáló érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes licitáló az adásvételi szerződésben rögzített vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg. A fizetést elmulasztó nyertes licitáló az ingóság újabb árvezésében nem vehet részt.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje: a tárgyi eszközök megtekintésére hétköznapiokon 9 óra és 16 óra közötti időintervallumban, az 1184 Budapest, Lenkei u. 9–11. szám alatt van mód, előre egyeztetett időpontban.

Egyeztetés a +36 (30) 201-1442-es telefonszámon, illetve az info@budacash.hu e-mail-címen lehetséges.

A vételár megfizetésének módja, határideje: az ajánlattevőnek az ajánlat tárgyát képező vagyontárgy vonatkozásában a vételárat átutalással kell megfizetnie a szerződésben rögzítésre kerülő feltételeknek megfelelően a BUDA-CASH Zrt. „f. a.” MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10639746-49020018 számú bankszámlájára, legkésőbb a szerződéskötést követő nyolc napon belül egy összegben. A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal mint eladóval szemben beszámítással az árverési előleg összegén túl nem élhet. A felszámoló a vételár teljes kiegyenlítéséig az értékesítendő vagyon vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a nyertes licitálónak a szerződéskötésre az eredmény kihirdetése után, az értékelési jegyzőkönyv jelen rendszeren (EÉR) történő megjelenésétől számított 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR üzemeltetője számára a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-os jutalékfizetési kötelezettség – nyolc napon belül történő – teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

A vagyontárgyak, ingóságok átvételének módja, határideje: a tárgyi eszközök birtokba adásának és elszállításának határideje a vételár jóváírását követő ötödik munkanap. A vagyontárgyak elszállításáról a vevőnek kell gondoskodnia, melynek költségei a vevőt terhelik. Az ajánlattevő ajánlattételével tudomásul veszi, hogy nyertes ajánlata esetén a vagyonelemek tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges eljárásokat maga köteles lefolytatni, a saját költségére.

Amennyiben a meghatározott határidőig a vagyonelemek átadás-átvétele nem fejeződik be sikeresen, az árverés nyertese – az erre okot adó körülmény jellegétől (késelem, vagy hibás teljesítés) függően – késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke: a késelem 1–10. napja alatt napi 5000 Ft a késelem 11. napjától napi 10 000 Ft mértékű.

Az eladó a vagyontárgyak tekintetében garanciát, szavatosságot nem vállal, felelősség nem terheli, vevő az értékesítést követően az eladó felé semmilyen kárigényt nem támaszthat. A vevő ezen tények tudomásulvételével teszi meg licitjét.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az árverés lebonyolítására a Cstv., 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR felhasználói szabályzata az irányadó.

A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a licitáló a www.eer.gov.hu elektronikus felületen regisztrál, és vállalja az EÉR szabályainak betartását.

Az árverés kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen árverési hirdetményt az ajánlatok beérkezése előtt visszavonja, az árverést – megfelelő ajánlat hiánya esetén – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverésre azok a tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (a továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdésében, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetlenség.

Az eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az 1991. évi XLIX. törvény 49/C. §-ának (3) bekezdése alapján: a felszámolás elrendelését megelőzően közhiteles nyilvántartásba bejegyzett vagy jogszabály alapján elővásárlásra jogosult ezt a jogát a nyilvános értékesítésen vagy azt követően a felszámoló felhívására gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

A végleges vételárról az elővásárlási szándékát bejelentő személyt a felszámoló írásban tájékoztatja és ennek kézhezvételétől számított tíz napon belül kell a végleges elővásárlási nyilatkozatot, továbbá fedezetigazolást megküldeni. A bejelentés elmaradása esetén a felszámoló úgy tekinti, hogy – a felszámoló által nem ismert – elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukkal élni nem kívánnak, az ajánlatok közlését nem kérik.

A felszámolónak elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A felszámoló vevőkijelölést tartalmazó nyilatkozatot nem fogad el.

Az eladó és a felszámoló úgy tekinti, hogy az árverésen résztvevők a hirdetményben közzételt feltételeket az árverésen való részvételükkel elfogadják és tudomásul veszik.

* * *



KÖZLÖNY

§